

Số: 445/TB- THADS

Chương Mỹ, ngày 14 tháng 12 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 luật thi hành án dân sự;
Căn cứ Bản án số 13/2013/KDTM-ST ngày 30 / 5 / 2013; Thông báo sửa chữa, bổ sung bản án số 01/2013/TB-TA ngày 07 / 06 / 2013, Quyết định sửa chữa, bổ sung Bản án sơ thẩm số 04/2018/QĐ-SCBSBA ngày 08/5/2018 và Quyết định sửa chữa, bổ sung Bản án sơ thẩm số 12/2018/ QĐ-SCBSBA ngày 20/9/2018 của Tòa án nhân dân huyện Chương Mỹ, TP Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 509/QĐ-CCTHA ngày 01/3/2019 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ, TP Hà Nội;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 21/QĐ-CCTHADS ngày 28/11/2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ, TP Hà Nội;

Căn cứ Quyết định về việc ban hành quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, bán đấu giá tài sản để thi hành án số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục trưởng Tổng Cục Thi hành án dân sự và quy trình lựa chọn kèm theo,

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ; địa chỉ: số 120 khu Bình Sơn, thị trấn Chúc Sơn, huyện Chương Mỹ, TP Hà Nội. Cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để đảm bảo thi hành án, như sau:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 305, tờ bản đồ số 02, diện tích 253,5 m² (theo Giấy chứng nhận, quyền sử dụng đất diện tích 257m²); địa chỉ: Thôn Đồi 2, xã Đông Phương Yên, huyện Chương Mỹ, thành phố Hà Nội theo giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số BD 843372, số vào sổ cấp giấy chứng nhận: 00129 do UBND huyện Chương Mỹ cấp ngày 01/11/2010 mang tên ông Nguyễn Gia Kiếm.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh/thành phố trực thuộc Trung ương biết, đăng ký

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

- Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá;
- Hồ sơ năng lực: Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, giấy chứng nhận đủ điều kiện đăng ký kinh doanh dịch vụ thẩm định giá, dịch vụ công ty cung cấp, mô hình, quy trình thực hiện, nhân sự, giấy tờ pháp lý, dự án tiêu biểu và các tài liệu khác có liên quan;

(Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá: Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc thẩm định giá tài sản; có phương án thẩm định giá khả thi, nhánh chóng, hiệu quả; có năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức

thẩm định giá tài sản; mức thù lao dịch vụ thẩm định đầu giá, chi phí thẩm định giá phù hợp; có tên trong danh sách các tổ chức thẩm định giá tài sản do Bộ Tài chính công bố và đã tham gia đăng ký danh sách thực hiện giao kết hợp đồng thẩm định giá với Cục Thi hành án dân sự TP Hà Nội)

Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 18/12/2023 đến hết 11h30 ngày 20/12/2023 (trong giờ hành chính)

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp

Địa chỉ nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ; địa chỉ; Số 120 khu Bình Sơn, thị trấn Chúc Sơn, huyện Chương Mỹ, TP Hà Nội.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS TP Hà Nội;
- Đương sự;
- VKSND huyện Chương Mỹ;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Đỗ Anh Tuấn